РЕШЕНИЕ

01 октябрь 2018 йыл № 206 01 октября 2018 года

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староарзаматовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан от 28 декабря 2016 года № 106**

**«Об утверждении Правила землепользования и застройки сельского поселения Староарзаматовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан»**

В целях приведения Правила землепользования и застройки сельского поселения Староарзаматовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан в соответствие с изменениями в Градостроительном кодексе Российской Федерации, Совет сельского поселения Староарзаматовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан

**Р Е Ш И Л :**

 1. Внести в Решение Совета сельского поселения Староарзаматовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан от 28 декабря 2016 года № 106 «Об утверждении Правила землепользования и застройки сельского поселения Староарзаматовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан» следующие изменения и дополнения:

* 1. В статью 48 «Перечень видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для соответствующих территориальных зон» пп. 48.1 Жилые зоны (Ж)

Зона «Ж-1»:

 - для индивидуального жилищного строительства высотой не выше трех надземных этажей - площадь земельного участка от 1000 кв.м до 2000 кв. м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – площадь земельного участка от 1000 кв.м до 2000 кв. м, не требующие организации санитарно-защитных зон.

 1.2 В статью 42 «Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Староарзаматово сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон» пп. 42.1 Жилые зоны (Ж)

Зона «Ж-1»:

- для индивидуального жилищного строительства высотой не выше трех надземных этажей - площадь земельного участка от 1000 кв.м до 2000 кв. м;

- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – площадь земельного участка от 1000 кв.м до 2000 кв. м, не требующие организации санитарно-защитных зон;

1.3 В статью 50 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры размещенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», таблица 3 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», графа «Мини./максим. площадь, га»:

Ж-1 -0,10/0,20 га.

**2.** Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

3. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Староарзаматовский сельсовет по адресу: д.Малонакаряково, ул. Ленина, д.8 и на веб-странице официального сайта муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан mishkan.ru.

Глава сельского поселения: С.Н. Саликов